

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонт элементов жилого здания**

г. Тобольск  
местонахождение

« 19 » мая 2025 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных  
домов Тюменской области"  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию  
в составе

решением (приказом) № 0125-ОД от « 07 » мая 20 25 г.  
дата

Председателя  
представителя Заказчика

Заместитель директора НО «ФКТ ТО» Евдокимов К.Ф.  
должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:

представитель Заказчика

Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО  
Заместитель директора Департамента городского хозяйства Администрации  
г. Тобольска Кислицина Е.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Директор ООО «Жилищные услуги» Любченко В.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников  
помещений (в соответствии с решением общего  
собрания собственников, при отсутствии  
принятого решения- представитель ОМС)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7, д. 12а**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной  
программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «МАРС»

наименование организации

в соответствии с договором № 161П/24 от 26.11.2024 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «МАРС»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

26.11.2024 г.

дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору)

31.10.2025 г.

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме КС-2)

30.04.2025 г.

дата, месяц, год



5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7, д. 12а**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7, д. 12а**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

**Председатель  
рабочей комиссии**

**Члены комиссии**

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

Евдокимов К.Ф.  
расшифровка подписи

Бытов А.В.  
расшифровка подписи

Кислицина Е.В.  
расшифровка подписи

Любченко В.В.  
расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

**Согласовано:**

**Представитель  
органа местного  
самоуправления**

Представитель Департамента ЖКХ ТО  
заместитель директора Департамента  
городского хозяйства Администрации  
г. Тобольска  
должность

подпись

Кислицина Е.В.  
расшифровка подписи

**От организации-подрядчика  
представитель**

Директор ООО «Марс» Вербицкий В.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

Представитель Департамента ЖКХ ТО удостоверен грамотой  
и в решении приняты выполненные работы. Не вносить



Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,  
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – +7(3452) 393-107

Подрядчик: Организация, адрес, телефон, факс  
Общество с ограниченной ответственностью «МАРС», 626150, Тюменская область, город Тобольск, ул.  
Знаменского, д. 79, телефон/факс – 8 (3456) 25-86-73, +7919920-77-11

Стройка: Организация, адрес, телефон, факс  
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г.  
Тобольск, мкр. 7, д. 12а (Ремонт крыши)

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	161П/24
	дата
	26.11.2024
Вид операции	

# СПРАВКА

## О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	30.04.2025	24.02.2025	30.04.2025

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		6 042 426,37	6 042 426,37	2 070 251,26
1	Ремонт крыши		6 042 426,37	6 042 426,37	2 070 251,26
Итого					2 070 251,26
Сумма НДС					-
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0%					-
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					2 070 251,26

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета  
(удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:  
Заместитель директора НО "ФКР ТО"  
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

М П

Подрядчик:  
Директор ООО "Марс"  
М П



О.М. Буй

В.В. Вербицкий